**“好年华 聚福州”人才限价商品住房**

**购买工作流程图**

1.向各单位核实《资格证》记载的保障家庭成员自有住房及政策性实物住房保障享受情况。

2.将核查无误的认筹名单移交至各项目业主（含开发建设单位）。

市国有房产中心

1.制定摇号选房工作方案并公示。

2.根据方案时间、流程进行摇号（摇取顺序号）、选房

项目业主、市国有房产中心

发布配售公告。

市房管局

在配售公告规定期限内至市国有房产中心提交《资格证》，签署认筹承诺书，认筹相应项目。

保障对象

1.向租房政策实施单位核实是否已停止实施租房优惠。

2.将核实结果反馈各项目业主。

市国有房产中心

根据方案具体安排选房。

保障对象

签订购房合同

项目业主、保障对象